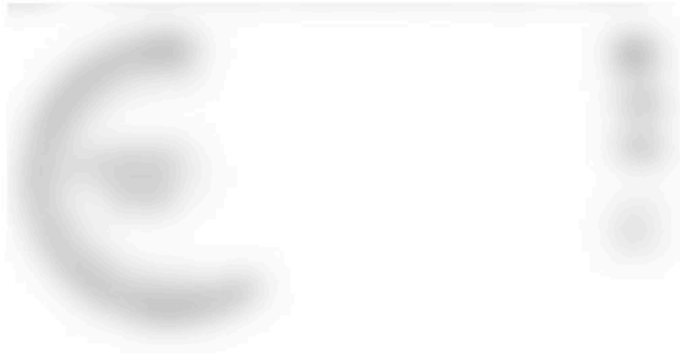




# Акт обмерных работ [REDACTED] ОТ 28.01.2025 Г.

по результатам обмерных работ объекта по адресу:  
[REDACTED]



## Акт обмерных работ

### Правомочные документы экспертной организации:

1. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания» (рег. №500, решение №36-03-ПП/17 от 07.09.2017 г.). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций №СРО-И-035-26102012.
2. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций «ЭкспертПроект» (рег. №594, решение №223 от 07.02.2018 г.). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-182-02042013.
3. Свидетельство об аккредитации и включению в Реестр оценщиков и оценочных фирм НП «Партнерство РОО» №1344/77-1111/23 от 25.05.2023 г.
4. Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.612188 №0002315 от 13.07.2022 г.
5. Лицензия Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 19611 от 13.09.2019 г. на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
6. Свидетельство об аккредитации ГУ МЧС России в области оценки соответствия объектов защиты установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска №77-В/0141.
7. Аттестат аккредитации испытательного центра № RU.АСК.АЛ.1153 от 27.03.2023 г.
8. Свидетельство о членстве в союзе лиц, осуществляющих деятельность в сфере судебной экспертизы и судебных экспертных исследований «Палата судебных экспертов имени Ю.Г. Корухова» №9167 от 20.05.2013 г.
9. Сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) применительно к работам по инженерным изысканиям.
10. Сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 применительно к работам по подготовке проектной документации.

### Договор

### Шифр:

Эксперт, инженер строитель

Эксперт, инженер строитель

# 1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

## 1.1. Сведения об экспертной организации

Табл.1 «Сведения об экспертной организации»

Организационно-правовая форма и название организации	Общество с ограниченной ответственностью «ПГС».
Юридический адрес	115093, г. Москва, ул. Люсиновская, д. 53, корп. 2.
Фактический адрес	115093, г. Москва, ул. Люсиновская, д. 53, корп. 2.
ИНН	7718909596.
КПП	772501001.
ОГРН	1127747137011.
Выписки, свидетельства, сертификаты, аттестаты и лицензии экспертной организации	<ul style="list-style-type: none"><li>– выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемая организация «МежРегионИзыскания» (рег. № 500, решение № 36-03-ПП/17 от 07.09.2017 г.). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций № СРО-И-035-26102012.</li><li>– выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация проектировщиков саморегулируемая организация «Объединение проектных организаций «ЭкспертПроект» (Рег. № 594, решение № 223 от 07.02.2018 г.). Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-182-02042013.</li><li>– свидетельство об аккредитации ГУ МЧС России в области оценки соответствия объектов защиты установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска № 77-В/0141.</li><li>– свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации № RA.RU.612188 № 0002315 от 13.07.2022 г.</li><li>– лицензия Министерства культуры Российской Федерации № МКРФ 19611 от 13.09.2019 г. На осуществление деятельность по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</li><li>– аттестат аккредитации испытательного центра № RU.ACK.AЛ.1153 от 27.03.2023 г.</li><li>– свидетельство о членстве в союзе лиц, осуществляющих деятельность в сфере судебной экспертизы и судебных экспертных исследований «Палата судебных экспертов имени Ю.Г. Корухова» № 9167 от 20.05.2013 г.</li><li>– свидетельство об аккредитации и включению в Реестр оценщиков и оценочных фирм НП «Партнерство РОО» № 1344/77-1111/23 от 25.05.2023 г.</li><li>– сертификат соответствия требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015) применительно к работам по инженерным изысканиям.</li></ul>

Лицензии на программное обеспечение	<ul style="list-style-type: none"> <li>– лицензия № 16399 на использование программного комплекса SCAD Office sMax, а также программы-сателлиты: Кристалл, Арбат, Камин, Кросс и Декор.</li> <li>– лицензия #1100028**** на использование программного комплекса AutoCAD - including specialized toolsets.</li> <li>– лицензия #1100028**** на использование программного комплекса AutoCAD LT.</li> <li>– лицензия № b7aab22f-d531-4c51-81a3-358dbe***** на использование продукта MS Office 365.</li> <li>– лицензия № FC4F58BC63DFD50***** на использование программы Adobe Acrobat Pro DC.</li> <li>– лицензия № 6127-E844-5959-CA97-**** на использование программы по оценке пожарного риска Urban.</li> <li>– лицензия № FSTS 00 53*** на использование программы Smeta.ru.</li> </ul>
-------------------------------------	---

## 1.2. Сведения об экспертах, проводивших обмерные работы

### – эксперт, инженер-строитель.

Стаж работы в области строительства – год. Стаж работы в области строительно-технической экспертизы – год.

Образование – высшее. Окончил ФГАОУ ВО «РУТ (МИИТ)» по направлению подготовки «08.03.01 Строительство» по профилю образовательной программы «Промышленное и гражданское строительство» с присвоением квалификации бакалавра в 2024 г. Диплом №107704 0462750. Рег. №2056 от 28.06.2024 г.

Прошёл повышение квалификации в ООО «Межрегиональный институт подготовки кадров» по дополнительной профессиональной программе «Строительно-техническая экспертиза». Удостоверение о повышении квалификации 77242280480. Рег. №24/1861УПК от 25.09.2024 г.

Прошел повышение квалификации в НАНО «Институт профессионального образования» по программе «Строительно-техническая экспертиза». Удостоверение о повышении квалификации 772417044376. Рег. №1317 от 07.10.2024 г.

В настоящее время обучается в ФГАОУ ВО «РУТ (МИИТ)» по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» по профилю образовательной программы «Промышленное и гражданское строительство».

### – инженер-строитель, эксперт.

Стаж работы в области строительства – года. Стаж работы в области строительно технической экспертизы – год.

Образование – высшее. Окончил Национальный Исследовательский Московский Государственный Строительный Университет (ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ») по программе специалитета по специальности 08.05.01 «Строительство уникальных зданий и сооружений» по профилю образовательной программы «Строительство сооружений тепловой и атомной энергетики» с присвоением квалификации «инженер-строитель». Диплом № 107704 0450345. Регистрационный № 124549 от 11.07.2024 г.

Прошел обучение в ООО «Межрегиональный институт подготовки кадров» по дополнительной профессиональной программе «строительно-техническая экспертиза». Удостоверение о повышении квалификации 7724228804789. Регистрационный №24/1860УПК.

Прошёл курс повышения квалификации в НАНО «Институт профессионального образования» по программе «строительно-техническая экспертиза. Удостоверение о повышении квалификации 772417044374. Регистрационный №1315

В настоящее время обучается в Национальном Исследовательском Московском Государственном Строительном Университете (ФГБОУ ВО «НИУ МГСУ») по программе подготовки научных кадров (аспирантура, научная специальность 2.1.15 «Безопасность объектов строительства»), готовит диссертацию на соискание учёной степени кандидата технических наук.

### 1.3. Перечень технических средств, использованных при проведении натурального осмотра

Табл.2 Перечень технических средств

Наименование	Назначение
1. Штангенциркуль двусторонний с глубиномером Micron ШЦ-I-125	Измерение наружных и внутренних линейных размеров путем непосредственной оценки совпадения делений шкалы на штанге с делением нониуса, расположенного на рамке.
2. Линейка измерительная металлическая 300 мм;	Измерение линейных размеров путем сравнения со шкалой линейки.
3. Рулетка измерительная металлическая TL5M;	Измерение линейных размеров путем сравнения со шкалой рулетки.
4. Лазерный дальномер «Leica DISTO D2»;	Измерение линейных размеров фазовым методом, основанным на регистрации и сравнении фаз лазерного выходящего и входящего излучений после его диффузного отражения от объекта измерения.

### 1.4. Используемые методики

При проведении обмерных работ эксперты руководствовались методиками, отраженными в следующих нормативных документах:

– ГОСТ Р 58938-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Основные положения». Утвержден приказом Росстандарта от 28.07.2020 г. №413-ст.;

– ГОСТ Р 58941-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений. Общие положения». Утвержден приказом Росстандарта от 29.06.2020 г. №424-ст.;

– ГОСТ Р 58943-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Контроль точности». Утвержден приказом Росстандарта от 29.07.2020 г. №426-ст.;

– ГОСТ Р 58945-2020 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений». Утвержден приказом Росстандарта от 29.07.2020 г. №428-ст.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ А**

### **«ПЛАНЫ ПОМЕЩЕНИЙ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБМЕРНЫХ РАБОТ»**



